|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Предварительная Смета на 2022 год с учётом расходов в 2021 году** | | | | | | |
| **Наименование расходов** | **Сумма с 1-ой сот** | **2021 год** | **ФАКТ** | **Сальдо+-** | **Сумма с 1-ой сотки** | **2022 год** |
| **Содержание , благоустройство территории** |  |  |  |  |  |  |
| Чистка снега зимой (6 уборок, 1 уборка -20 000 руб.) | 9 | 50 000 | 71 950 | - 21 950 | 20 | 120 000 |
| Обслуживание шлагбаума | 12 | 68 400 | 68 400 | 0 | 25 | 146 600 |
| Благоустройство территории СНТ | 3 | 15 000 | 0 | 15 000 | 3 | 15 000 |
| Экология | 4 | 25 000 | 0 | 25 000 | 4 | 25 000 |
| Спецодежда | 3 | 15 000 | 6 865 | 8 135 | 3 | 15 000 |
| Хоз. расходы (краска, перчатки, электротовары и т.д.) | 34 | 200 000 | 237 297 | - 37 297 | 40 | 240 000 |
| Вывоз и размещение мусора | 218 | 1 300 000 | 1 738 281 | - 438 281 | 318 | 1 900 000 |
| **Итого:** |  | **1 673 400** |  |  |  | **2 461 600** |
| **Содержание водопровода, насоса** |  |  |  |  |  |  |
| Дизельное топливо, масло ( насос) | 36 | 220 000 | 332 000 | - 112 000 | 50 | 300 000 |
| Электронасос ( электроэнергия) | 6 | 35 000 | 34 500 | 500 | 9 | 50 000 |
| Лицензирование скважины |  |  |  |  | 13 | 75 000 |
| **Итого:** |  | **255 000** |  |  |  | **425 000** |
| **Содержание электросетей** |  |  |  |  |  |  |
| Оплата общего потребления электроэнергии | 15 | 90 000 | 151 934 | - 61 934 | 28 | 170 000 |
| Потери электроэнергии, резерв на недобор по улицам | 170 | 1 000 000 | 1 636 951 | - 636 951 | 218 | 1 300 000 |
| **Итого:** |  | **1 090 000** |  |  |  | **1 470 000** |
| **Делопроизводство** |  |  |  |  |  |  |
| Канцтовары, комп. обеспечение, отправка отчетности | 9 | 50 000 | 23 601 | 26 399 | 9 | 50 000 |
| **Итого:** |  | **50 000** |  |  |  | **50 000** |
| **Административные расходы** |  |  |  |  |  |  |
| ФОТ по штатному расписанию | 457 | 2 728 200 | 2 214 709 | 513 491 | 490 | 2 922 700 |
| Резервный фонд | 6 | 35 000 | 0 | 35 000 | 6 | 35 000 |
| Компенсация при увольнении | 9 | 50 000 | 13 773 | 36 227 | 7 | 40 000 |
| Возмещение затрат: амортизация автомобиля:  \*председатель60 000, электрик 20 000, сварщик 20 000 | 17 | 100 000 | 99 920 | 80 | 17 | 100 000 |
| Возмещение затрат: ГСМ  \*председатель 100 000, электрик 30 000, сварщик 30 000, бухгалтер 10 000 | 25 | 150 000 | 144 290 | 5 710 | 28 | 170 000 |
| Юридические услуги | 34 | 200 000 | 196 000 | 4 000 | 34 | 200 000 |
| Аренда зала, информационное оповещение (собран.) | 14 | 80 000 | 45 582 | 34 418 | 14 | 80 000 |
| Аудит | 6 | 35 000 | 28 000 | 7 000 | 6 | 35 000 |
| Членские взносы в ассоциацию садоводов | 6 | 35 000 | 15 000 | 20 000 | 6 | 35 000 |
| Непредвиденные расходы | 39 | 230 000 | 364 972 | - 134 972 | 34 | 200 000 |
| **Итого:** |  | **3 643 200** |  |  |  | **3 817 700** |
| **Налоги и сборы** |  |  |  |  |  |  |
| ЕСН 30.20% | 138 | 823 000 | 768 070 | 54 930 | 148 | 882 655 |
| Налог на землю общего пользования – 10 га | 65 | 386 354 | 0 | 386 354 | 0 | 0 |
| **Итого:** |  | **1 209 354** |  |  |  | **882 655** |
| **Услуги связи, банка** |  |  |  |  |  |  |
| Сотовая связь, интернет, почта, обслуживание сайта | 4 | 25 000 | 20 300 | 4 700 | 4 | 25 000 |
| Услуги банка | 7 | 40 000 | 43 217 | - 3 217 | 8 | 45 000 |
| **Итого:** |  | **65 000** |  |  |  | **70 000** |
| **Охрана территории** |  |  |  |  |  |  |
| Охрана ЧОП | 185 | 1 100 000 | 1 080 000 | 20 000 | 191 | 1 140 000 |
| **Итого:** |  | **1 100 000** |  |  |  | **1 140 000** |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **ВСЕГО:** | **1 531** | **9 085 954** | 9 335 612 |  | **1 733** | **10 316 955** |

**Расчет членских взносов 2022 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| **За 4 сотки** | **6 932 руб.** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Целевые взносы ( водопровод) | **5 796** | **431** | **1 724** | **2 500 000** |
| Целевые взносы (ЛЭП) | **5 880** | **289** | **1 156** | **1 700 000** |
| **Итого целевые взносы** |  | **720** | **2 880** | **4 200 000** |

***Общая сумма за 1 сотку составляет 2 453 руб.***

***Общая сумма за 4 сотки составляет 9 812 руб.***